

Protokół Nr VII/10/2015
z X Sesji Rady Gminy Rakszawa
z 30 lipca 2015 r.

Obecni według załączonej listy obecności.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Paweł Przybyło stwierdził, że w sesji bierze udział 15 radnych, co stanowi quorum i Rada może podejmować wiążące uchwały. Pan Przewodniczący powitał radnych oraz zaproszonych gości, zapytał czy ktoś chciałby zaproponować zmiany do porządku obrad, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu poddał pod głosowanie proponowany porządek obrad.

Radni przyjęli porządek obrad jednogłośnie (15 głosów „za”)

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Gminy z działań podejmowanych w okresie między sesjami.
5. Informacja Wójta z działań podejmowanych w okresie między sesjami, wykonanie uchwał Rady Gminy.
6. Sprawozdanie z działalności klubów sportowych.
7. Sprawozdanie z pozyskiwania środków zewnętrznych za rok 2014 i bieżąca informacja za okres 1.01.2015 – 30.07.2015 r. z zakresu działań promocyjnych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 1042/7 położona w Rakszawie).
9. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 4366 położona w Rakszawie).
10. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 4380 położona w Rakszawie).
11. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 3115/2 położona w Rakszawie).
12. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 849/7 i 849/6 położone w Węgliskach).
13. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 856 położona w Węgliskach).
14. Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa.
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego pod tereny produkcyjno-usługowe „Browar” w miejscowości Rakszawa, Gmina Rakszawa – część 1A.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2015 rok.
17. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr III/8/14 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2015.
18. Wnioski i zapytania radnych.

19. Sprawy różne.
20. Zakończenie obrad.

Ad. 3

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu trzeciego porządku obrad tj. przyjęcia protokołu z IX sesji Rady Gminy. Pan Przewodniczący zapytał, czy radni mają uwagi do protokołu z IX sesji Rady Gminy, w związku z tym, że radni nie zgłosili uwag poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Gminy.

Radni przyjęli protokół z IX sesji (14 głosów „za” 1 głos „wstrzymujący”) Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt trzeci porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 4

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu czwartego porządku obrad tj. sprawozdania Przewodniczącego Rady Gminy z działań podejmowanych w okresie między sesjami. Pan Przewodniczący powiedział, że uczestniczył w posiedzeniach Komisji Gospodarczej i Komisji Społecznej, ponadto czynił starania mające na celu przeprowadzenie szkolenia dla radnych. Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt czwarty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 5

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu piątego porządku obrad tj. informacji Wójta z działań podejmowanych w okresie między sesjami, wykonanie uchwał Rady Gminy.

Pani Wójt przypomniała, iż na ostatniej sesji zostały podjęte następujące uchwały:

Nr uchwały	Tytuł uchwały	Stan realizacji
IX/35/15	w sprawie zmiany budżetu na 2015 rok	w trakcie realizacji
IX/36/15	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminnego Ośrodka Kultury i Czytelnictwa w Rakszawie za 2014 rok	uchwała proceduralna związana z wykonaniem budżetu za 2014 rok
IX/37/15	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok	uchwała proceduralna związana z wykonaniem budżetu za 2014 rok
IX/38/15	w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Rakszawa absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy za 2014 rok	uchwała proceduralna związana z wykonaniem budżetu za 2014 rok

Pani Wójt poinformowała radnych, że oprócz codziennych działań związanych z pracą w Urzędzie uczestniczyła m. i n. w pożegnaniu klas III gimnazjum oraz w zakończeniu roku szkolnego w szkołach na terenie Gminy, w podsumowaniu sezonu piłkarskiego KS Włókniarz. W niedzielę 28 czerwca b.r. Pani Wójt uczestniczyła w spotkaniu w Szkole Podstawowej Nr 2, którą odwiedził Prezes Fundacji Kościuszkowskiej z Nowego Jorku, natomiast w poniedziałek 29 czerwca w sesji Sejmiku Województwa Podkarpackiego, w czasie tej sesji Prezes Fundacji Kościuszkowskiej odebrał dla Stefana Mierzwa pośmiertne odznaczenie „Zasłużony dla Województwa Podkarpackiego”. Pani Wójt odbyła spotkania z dyrektorami szkół i dyrektorem GOKiC, ponadto spotkała się z projektantami w sprawie remontu stołówki i sali teatralnej przy ZSTG. Pani Wójt wzięła udział w Świątce Policji, a także w posiedzeniach Komisji Społecznej i Gospodarczej. Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani Wójt, po czym uznał punkt piąty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 6

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu szóstego porządku obrad tj. sprawozdania z działalności klubów sportowych, jeszcze raz powitał obecne na sesji Mistrzynię Świata Panie Martę i Monikę Sroczyk oraz Ich trenera Pana A. Bielecki. Pan Przewodniczący poprosił Pana A. Bielecki o przedstawienie osiągnięć obu Mistrzyń.

Pan A. Bielecki powiedział, iż Marta i Monika Sroczyk trenują w Ludowym Uczniowskim Klubie Sportowym ZIELONI w Łąncucie na podstawie prezentacji multimedialnej przedstawił Ich sukcesy. Na tegorocznych Mistrzostwach Świata w Szwecji, w wyciskaniu sztangi leżąc Marta Sroczyk zdobyła złoty medal, natomiast Monika Sroczyk zdobyła brązowy medal. Pan A. Bielecki powiedział, iż przed startem na Mistrzostwach Świata zawodniczki zdobyły dużo medali na Mistrzostwach Polski łącznie około 120, ich liczba wynika z tego, że startowały w różnych kategoriach, ponad 60 z nich to złote medale.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Panu A. Bielecki, po czym, zapytał który z medali, dla której z Pań ma największe znaczenie.

Pani Monika Sroczyk powiedziała, iż największe znaczenie ma dla Niej medal z Pucharu Polski Seniorek z 2010 roku, drugim bardzo ważnym medalem jest brązowy medal z Mistrzostw Świata w Szwecji z 2015 roku.

Pani Marta Sroczyk powiedziała, iż dla Niej najcenniejszy jest złoty medal z Mistrzostw Świata z 2015 roku.

Pani Monika Sroczyk w imieniu swoim i siostry podziękowała Pani Wójt za wsparcie finansowe i nie tylko, ponadto podziękowała wszystkim, którzy Je wspierają. Podziękowała także Pani M. Nycz za promocję w Rakszawskim Biuletynie.

Pan A. Bielecki podziękował Pani Wójt oraz Radzie Gminy za przychylność, a także za zaproszenie na dzisiejszą sesję.

Pani Wójt powiedziała, iż kilka lat temu dowiedziała się o Ludowym Uczniowskim Klubie Sportowym ZIELONI w Łąncucie, gdzie trenują Panie Marta i Monika Sroczyk, w związku z czym klub ten został włączony do dotacji udzielanych na sport, nie są to duże środki, ale na pewno są one potrzebne. Pani Wójt podziękowała zarówno Paniom Marcie i Monice Sroczyk, jak i Panu A. Bielecki za promowanie Gminy nie tylko w kraju, ale także za granicą.

Pani Wójt, Przewodniczący Rady Gminy oraz Wice – Przewodnicząca Rady Gminy wręczyli Paniom Marcie i Monice Sroczyk, oraz Panu A. Bielecki statuetki wraz ze słowami podziękowania, a także skromne upominki, po czym zrobili sobie pamiątkowe zdjęcie.

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, że obrady są w punkcie sprawozdania z działalności klubów sportowych, w związku z czym o przedstawienie sprawozdania poprosił Pana E. Boho – Prezesa KS „TKF”.

Pan E. Boho przedstawił sprawozdanie z działalności KS „TKF” za okres obejmujący sezon 2014/2015 (załącznik nr 1 do protokołu).

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Panu E. Boho w imieniu swoim i wszystkich radnych za wkład i zaangażowanie w rozwój KS „TKF”.

Pani Wójt podziękowała Panu E. Boho za dobrą współpracę i życzyła jak najlepszych wyników, wskazała niedogodności związane z remontem hali sportowej i wyraziła nadzieję, że następny Memoriał odbędzie się w wyremontowanej hali.

Przewodniczący Rady Gminy o przedstawienie informacji poprosił Pana M. Stopyra – Prezesa KS „Włókniarz”.

Pan M. Stopyra przedstawił sprawozdanie z działalności KS „Włókniarz” za 2014 rok (załącznik nr 2 do protokołu).

Pani Wójt powiedziała, iż KS „Włókniarz” prowadzi działalność sportową w naszej Gminie, niemniej jednak należy przypomnieć, że zadłużenie z tytułu nierozliczonej dotacji z przed kilku lat nadal nie zostało rozliczone. Gmina tego zobowiązania nie może umorzyć, a klub nie może go pokryć z dotacji, którą otrzymuje z Gminy. Pani Wójt powiedziała, iż cieszy fakt, że klub

kontynuuje swoje działania i się rozwija, wyraziła nadzieję, że sytuacja klubu z roku, na rok będzie coraz lepsza.

Pan M. Stopyra powiedział, iż jeden z wychowanków KS „Włóknaiarz” – A. Buszta gra w reprezentacji Polski.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Prezesom klubów sportowych za przybycie i udział w dzisiejszej sesji. Pan Przewodniczący powiedział, iż w dniu wczorajszym, mając na uwadze wysokie osiągnięcia sportowe na posiedzeniu Komisji Społecznej radni rozmawiali o potrzebie przygotowania uchwały w sprawie wyróżnień i nagród za wyniki szkoleniowe i osiągnięcia w działalności sportowej, projekt takiej uchwały został wcześniej przygotowany, niemniej jednak Pani Wójt poinformowała radnych, iż również jest w trakcie przygotowywania takiej uchwały. Dzięki takiej uchwale będzie można uhonorować pracę zawodników i trenerów, nie tylko stricte sportowych, ale także GOKiC, gdyż taniec to także sport. Przewodniczący Rady Gminy chcąc poznać zdanie wszystkich radnych w tym temacie zaproponował wniosek do Pani Wójt o przygotowanie uchwały w sprawie wyróżnień i nagród za wysokie wyniki szkoleniowe i osiągnięcia w działalności sportowej.

Radni przyjęli wniosek jednogłośnie (15 głosów „za”)

Pan W. Walawender podziękował Prezesom i Zarządom Klubów Sportowych, za pracę, którą wykonują społecznie, pogratulował dotychczasowych sukcesów i życzył następnych.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy rani chcą jeszcze zabrać głos, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu uznał punkt szósty porządku obrad za wyczerpany, a następnie ogłosił kilka minut przerwy.

Ad. 7

Po przerwie Przewodniczący Rady Gminy wznowił obrady i przeszedł do realizacji punktu siódmego porządku obrad tj. sprawozdania z pozyskiwania środków zewnętrznych za rok 2014 i bieżąca informacja za okres 1.01.2015 – 30.07.2015 r. z zakresu działań promocyjnych. Pan Przewodniczący o przedstawienie tego tematu poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt oddała głos Pani M. Nycz – inspektorowi ds. Promocji i pozyskiwania środków zewnętrznych w Referacie Ochrony Środowiska Gospodarki i Inwestycji.

Pani M. Nycz przedstawiła sprawozdanie z pozyskiwania środków zewnętrznych za rok 2014 i bieżącą informację za okres 1.01.2015 – 30.07.2015 r. (załącznik nr 3 do protokołu) oraz informację o Promocji Gminy Rakszawa – działania podejmowane przez Gminę (załącznik nr 4 do protokołu).

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani M. Nycz, po czym otworzył dyskusję w tym temacie.

Pani I Cieślicka powiedziała, iż Trasy Rowerowe są szansą dla przedsiębiorców, turystów można przyciągnąć miejscami, gdzie można zjeść, czy odpocząć. Pani radna zasugerowała, aby radni się wybrali i sprawdzili, jak ta trasa będzie wyglądała.

Pani M. Nycz powiedziała, że jeżeli chodzi o Trasę Rowerową, to w ramach promocji realizowany będzie katalog z informacjami na temat miejsc przyjaznym rowerzystom. Na stronie internetowej Gminy była informacja, wszystkie zainteresowane osoby mogły zgłaszać swoje miejsce, które będzie zamieszczone na mapie. Katalog będzie bezpłatnie rozprowadzany na całej trasie.

Pani I. Cieślicka zapytała, czy dużo przedsiębiorców się zgłosiło.

Pani M. Nycz powiedziała, iż nie ma takiej wiedzy, gdyż zgłoszenia nie wpływały do Urzędu Gminy, tylko przez elektroniczny formularz do firmy, która ten katalog opracowuje. Pani M. Nycz powiedziała, iż z tego co wie, to Pani A. Rzepka zgłosiła „Osadę Rakszawa”, a Pani J. Tokarz zgłosiła „Schronisko”.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż lista działań w kierunku pozyskiwania środków jest długa, niemniej jednak zapytał, czy byłaby możliwość pozyskania funduszy na odnowienie witaczy stojących przy wjazdach na teren Gminy Rakszawa, głównie tego od strony Żołyni, bądź też zainstalowanie nowego. Witacz, który stoi przy wjeździe w „lesie dąbrowskim” można by

bardziej wyeksponować, gdyż jest mało widoczny. Drugi temat, jaki poruszył Pan Przewodniczący dotyczył zarzewiałej rury nad drogą obok GOKiC, którą należałoby odnowić, można by też ją zabudować i umieścić tam jakiś napis np. „witamy w Rakszawie”, czy inny. Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż dowiedział się z telewizji, że jest program realizowany przez ZUS, z którego można pozyskać środki na poprawę miejsc pracy. Pan Przewodniczący powiedział, iż w upalne dni w GOPS trudno jest wytrzymać, gdyż w tych pomieszczeniach nie ma klimatyzatorów, zapytał czy nie byłoby możliwości poprawy warunków pracy tych pracowników.

Pani Wójt powiedziała, iż każdy kierownik zakładu pracy decyduje o warunkach pracy, w GOPS również jest kierownik, który może zadbać o warunki pracy swoich pracowników.

Pani M. Nycz odnośnie witaczy powiedziała, iż we wniosku o zakup gablot zewnętrznych były umieszczone witacze, niestety w trakcie weryfikacji zostały usunięte, żadna Gmina z Powiatu Łańcuckiego nie dostała dofinansowania na witacze. Pani M. Nycz orientowała się niedawno, jaki byłby koszt nowego witacza, cena wynosi minimum 12.000,00 zł. Jeżeli chodzi o rurę nad drogą obok GOKiC, to Pani M. Nycz rozmawiała z Panią Dyrektorką Gimnazjum, która wywieszała afisz o ćwierćmaratonie, jest to koszt około 300,00 zł dziennie, takie wywieszenie reklamy jest płatne, gdyż jest to droga powiatowa. Jeżeli chodzi o dofinansowanie dla przedsiębiorców, to Gmina skupia się na pozyskiwaniu środków dla siebie.

Pan J. Szubart powiedział, iż prowadzone przez ZUS wspieranie przedsiębiorców dotyczy wyłącznie małych i średnich przedsiębiorców i Gmina nie może z takiego wsparcia skorzystać. Wsparcie ZUS dotyczy poprawy BHP, przedsiębiorca musi się wykazać projektem mającym na celu poprawę warunków BHP i socjalnych.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał o Strategię Rozwoju Gminy Rakszawa na lata 2016 – 2020.

Pani M. Nycz powiedziała, iż obecna strategia była uchwalona na lata 2008 – 2015, w tym roku się kończy. Gminy opracowują nową strategię, co jest związane z możliwościami pozyskiwania środków zewnętrznych, strategia musi być dostosowana do nowej perspektywy pozyskiwania środków. Gdyby Gmina chciała pozyskać środki na modernizację budynków, musi to być zawarte w strategii. Gmina musi zaplanować cele i kierunki inwestycji. Strategia Gminy musi być spójna ze strategią Powiatu i Województwa. Bliższe informacje na ten temat będą we wrześniu.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał radnych powiatowych na jakim etapie jest opracowywanie strategii dla Powiatu Łańcuckiego.

Pan T. Gwizdak powiedział, iż temat ten jest w Powiecie „ledwie liźnięty”, strategia Powiatu zakończyła się wraz z końcem ubiegłego roku, trzeba ją opracować nie tylko ze względu na możliwość pozyskania środków zewnętrznych, w strategii należałoby określić, co można zrobić bez pozyskiwania środków, aby zwiększyć miejsca pracy i ograniczyć bezrobocie. Pan radny powiedział, iż jest firma zewnętrzna, która za 20.000,00 zł opracowuje tę strategię.

Pan J. Panek powiedział, iż w najbliższym czasie największą szansę na pozyskanie środków będą miały „projekty parasolowe” obejmujące kilka gmin i na tej bazie trzeba będzie tworzyć strategię. Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani M. Nycz za udział w dzisiejszej sesji, a Jej dalszy w niej udział uznał za dowolny. Pan Przewodniczący uznał punkt siódmy porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 8

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu ósmego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 1042/7 położona w Rakszawie), o przybliżeniu projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt powiedziała, iż przedstawione na dzisiejszą sesję projekty uchwał dotyczące sprzedaży nieruchomości wynikają z podjętej w Urzędzie strategii, wynikającej z tego, że mieszkańcy nagminnie składają wnioski o ustanowienie służebności przez działki gminne, w związku z czym Gmina wystąpiła do tych mieszkańców z propozycją sprzedaży części działek gminnych

bezpośrednio przylegających do posesji tych wnioskodawców. Wyznaczenie służebności w pewnym sensie prowadzi do zniszczenia działek gminnych, gdyż są one poprzecinane służebnościami, a co za tym idzie tracą wartość dla Gminy. Jeżeli chodzi o działkę nr 1042/7, jest to działka położona w Rakszawie na Bieleckówce powierzchnia całej działki to 1,12 ha, trzy części tej działki, które są przeznaczone do sprzedaży w załączniku graficznym do uchwały są zaznaczone na kolorowo.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani Wójt, po czym otworzył dyskusję w tym temacie. Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, iż Komisja pracowała nad projektem tej uchwały, opinia Komisji Gospodarczej jest pozytywna.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą zabrać głos w temacie tej uchwały, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/39/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (15 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt ósmy porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 9

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu dziewiątego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 4366 położona w Rakszawie), o przybliżeniu projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt powiedziała, że jest to część działki położona w Rakszawie na Rąbanym między Karczmą, a sklepem GS, w załączniku graficznym do uchwały ta część działki zaznaczona jest na kolorowo.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani Wójt, po czym otworzył dyskusję w tym temacie. Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, iż Komisja pracowała nad projektem tej uchwały, opinia Komisji Gospodarczej jest pozytywna. Pan Przewodniczący zapytał, czy Gmina sprzedając te działki zabezpieczy się, aby w przyszłości przy tych działkach można było wybudować chodnik.

Pani Wójt powiedziała, iż Gmina się zabezpieczy.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą zabrać głos w temacie tej uchwały, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/40/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (15 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt dziewiąty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 10

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu dziesiątego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 4380 położona w Rakszawie), o przybliżeniu projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt powiedziała, że jest to część działki położona w Rakszawie na Rąbanym jadąc od strony Urzędu przed Karczmą. Pani Wójt powiedziała, iż przed sesją radni otrzymali nowy załącznik do uchwały, gdyż w międzyczasie wpłynął jeszcze jeden wniosek o sprzedaż drugiej części tej działki, w związku z tym ta druga część została naniesiona na mapę i dołączona do projektu

uchwały, w załączniku obie części tej działki przeznaczone do sprzedaży zostały zaznaczone na kolorowo.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani Wójt, powiedział że wczoraj uczestniczył w posiedzeniu Komisji Gospodarczej, która opiniowała projekt tej uchwały, opinia Komisji jest pozytywna. Pan Przewodniczący otworzył dyskusję w tym temacie, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/41/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (15 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt dziesiąty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 11

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu jedenastego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 3115/2 położona w Rakszawie), o przybliżenie projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt oddała głos Panu J. Szubart.

Pan J. Szubart powiedział, iż jest to działka położona w Rakszawie przy skrzyżowaniu drogi powiatowej, drogi w kierunku Urzędu Gminy i drogi koło „Kaprała”. Pan Kierownik powiedział, iż w kwestii tej działki wcześniej był wniosek o ustanowienie służebności, a przy pomiarach geodezyjnych okazało się, że mieszkaniec przygrodził część działki gminnej, w związku z czym zwrócił się z wnioskiem o zakup nieruchomości. Ta nieruchomość była wcześniej w całości przeznaczona do zamiany, niemniej jednak osoba która była zainteresowana zamianą wyraziła zgodę na zmniejszenie nieruchomości przeznaczonej na zamianę. W pierwszej kolejności będzie przeprowadzona sprzedaż części tej nieruchomości, aby właściciel sąsiedniej miał dostęp do drogi, a następnie będzie przeprowadzona procedura zamiany nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Panu J. Szubart, po czym otworzył dyskusję w tym temacie.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, iż Komisja pracowała nad projektem tej uchwały, opinia Komisji Gospodarczej jest pozytywna

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą zabrać głos w temacie tej uchwały, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/42/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (15 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt jedenasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 12

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu dwunastego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 849/7 i 849/6 położone w Węgliskach), o przybliżenie projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt powiedziała, iż są to działki położone w Węgliskach między drogą powiatową, a nieruchomością mieszkańca zainteresowanego ich zakupem.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani Wójt, po czym otworzył dyskusję w tym temacie.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, iż Komisja pracowała nad projektem tej uchwały, opinia Komisji Gospodarczej jest pozytywna

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą zabrać głos w temacie tej uchwały, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/43/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (15 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt dwunasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 13

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu trzynastego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa (dz. nr 856 położona w Węgliskach), o przybliżenie projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt oddała głos Panu J. Szubart.

Pan J. Szubart powiedział, iż działka ta położona jest w miejscowości Węgliska na granicy z Rakszawą. Przez pewną rodzinę, właściciele czterech działek z tyłu został złożony kompleksowy wniosek o sprzedaż części działki gminnej położonej między droga powiatową, a działkami wnioskodawców. Na posiedzeniu Komisji Gospodarczej był omawiany projekt uchwały z zaznaczoną mniejszą częścią tej działki, był to wcześniejszy wniosek, ale biorąc pod uwagę to, że podziału można dokonać za jednym razem i za jednym kosztem, poprawiony załącznik, uwzględniający drugą część tej działki został przekazany radnym przed sesją. Pan Kierownik powiedział, iż przez środek tej działki przepływa potok, a przy tej działce chodnik został już wykonany. Ta nieruchomość generuje koszty związane z jej utrzymaniem, dlatego też sprzedaż jest jak najbardziej celowa.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Panu J. Szubart, po czym otworzył dyskusję w tym temacie.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, iż Komisja pracowała nad projektem tej uchwały w zakresie mniejszej działki i opinia jest pozytywna, kwestia dotycząca większej działki nie była omawiana na posiedzeniu.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Pana Z. Tama – radnego z Węglisk o stanowisko w tej sprawie.

Pan Z. Tama potwierdził słowa Pana J. Szubart powiedział, iż ta działka to teren bagienny, przez który przepływa rzeczka, nie nadający się pod zabudowę. Mieszkańcy wnioskujący o sprzedaż części tej działki będą mieli dostęp do drogi publicznej, a Gmina skorzysta nie ponosząc kosztów jej utrzymania.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą zabrać głos w temacie tej uchwały, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/44/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (15 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt trzynasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 14

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu czternastego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa, o przybliżenie projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt powiedziała, iż są to działki położone w Węgliskach, były do tej pory dzierżawione na okres trzech lat, w tej chwili jest wniosek o dzierżawę na okres dłuższy niż trzy lata, w związku z czym zgodę za dzierżawę wyraża Rada Gminy w formie uchwały. Pani Wójt powiedziała,

iż działki te nie mają dostępu do drogi publicznej, a wnioskodawcy utrzymują porządek na tym terenie.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani Wójt, po czym otworzył dyskusję w tym temacie. Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, iż Komisja pracowała nad projektem tej uchwały, opinia Komisji Gospodarczej jest pozytywna.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą zabrać głos w temacie tej uchwały, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/45/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (15 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż na Komisji Gospodarczej zostało zasugerowane, aby te działki zostały sprzedane w korzystnej dla mieszkańców cenie. Pan Przewodniczący uznał punkt czternasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 15

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu piętnastego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego pod tereny produkcyjno-usługowe „Browar” w miejscowości Rakszawa, Gmina Rakszawa – część 1A, o przybliżeniu projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt oddała głos Panu J. Szubart.

Pan J. Szubart powiedział, że do projektu zostały wprowadzone drobne zmiany, które radni otrzymali przed sesją, na projekcie zostały one zapisane kolorem czerwonym (załącznik nr 5 do protokołu). Pan Kierownik przedstawił przebieg procedury uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, poinformował radnych, że projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej. Projekt Planu został wyłożony do publicznego wglądu z możliwością składania uwag. Do Planu wpłynęło 4 uwagi. Pan J. Szubart poinformował radnych, że wszystkie uwagi będą głosowane oddzielnie, w przypadku zgody radnych na rozpatrzenie uwagi zgodnie z treścią załącznika nr 3 do projektu uchwały radni winni zagłosować za, jeżeli są za przyjęciem innego rozstrzygnięcia winni zagłosować przeciw. Pan Kierownik przedstawił kolejno złożone uwagi:

Uwaga nr 1 złożona przez Pana T. Waniowski dotycząca działki nr 6401/3, uwaga ta została częściowo uwzględniona poprzez wyłączenie większości obszaru działki 6401/3 do części B procedury Planu Przestrzennego. Uwaga nie została uwzględniona w części dotyczącej przeznaczenia działki pod drogę wewnętrzną.

Przewodniczący Rady Gminy po zapoznaniu z pełną treścią uwag przeprowadził głosowanie nad przyjęciem sposobu rozstrzygnięcia uwagi nr 1 jak w załączniku nr 3 do projektu uchwały.

Radni przyjęli rozstrzygnięcie uwagi nr 1 jednogłośnie (15 głosów „za”)

Uwaga nr 2 złożona przez Panią M. Wieloch dotycząca nieruchomości nr 6401/3, 6402, 6408 i 6411/1. Uwagi te w większości zgodne z projektem Planu zostały uwzględnione z uwagi na fakt, iż sama treść aktu planistycznego uwzględniała je w całości. W części dotyczącej działki nr 6401/3 uwaga została uwzględniona poprzez wyłączenie z opracowania.

Przewodniczący Rady Gminy po zapoznaniu z pełną treścią uwag przeprowadził głosowanie nad przyjęciem sposobu rozstrzygnięcia uwagi nr 2 jak w załączniku nr 3 do projektu uchwały.

Radni przyjęli rozstrzygnięcie uwagi nr 2 jednogłośnie (15 głosów „za”)

Uwaga nr 3 złożona przez Państwo A. B. Gargała dotycząca działek nr 6380/3, 6380/5, 6380/8 i 6401/3 została w części uwzględniona poprzez wyłączenie części działki 6401/3 z opracowania MPZP, uwaga dotycząca działki nr 6380/3 nie mogła zostać rozpatrzona z uwagi na fakt lokalizacji nieruchomości poza granicami MPZP, uwagi dotyczące przeznaczenia nieruchomości pod drogi publiczne i wewnętrzne zostały odrzucone.

Przewodniczący Rady Gminy po zapoznaniu z pełną treścią uwag przeprowadził głosowanie nad przyjęciem sposobu rozstrzygnięcia uwagi nr 3 jak w załączniku nr 3 do projektu uchwały.

Radni przyjęli rozstrzygnięcie uwagi nr 3 jednogłośnie (15 głosów „za”)

Uwaga nr 4 złożona przez Panią A. Rzepka – Dyrektora GOKiC w Rakszawie, treść uwagi nr 4 Pan J. Szubart zacytował w pełni, po czym poinformował radnych, iż teren objęty tzw. „Osadą Rakszawa” przeznaczony jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego w 2002 roku na tereny przemysłowe, do dnia złożenia uwagi żadna z jednostek organizacyjnych osób fizycznych ani instytucji nie wniosowała o przeznaczenie tego terenu na cele publiczne.

O godz. 18⁰⁰ sesję opuścił Pan R. Falandysz, od tej pory w obradach uczestniczy 14 radnych.

Pani A. Rzepka powiedziała, iż jako Dyrektor GOKiC w związku z funkcjonującą na tamtym terenie Osadą musiała się odnieść do MPZP i złożyć uwagę, ale to radni muszą zdecydować, co jest ważne i jak ta uwaga zostanie rozstrzygnięta.

Przewodniczący Rady Gminy po zapoznaniu z pełną treścią uwag przeprowadził głosowanie nad przyjęciem sposobu rozstrzygnięcia uwagi nr 4 jak w załączniku nr 3 do projektu uchwały.

Radni przyjęli rozstrzygnięcie uwagi nr 4 (13 głosów „za” 1 głos „wstrzymujący”)

Po przyjęciu rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do MPZP Pan J. Szubart zapoznał radnych z treścią MPZP w tym przeznaczeniem terenów i rozwiązaniami planistycznymi przypomniał, że wszystkie zawarte w akcie planistycznym zasady zostały omówione na Komisjach Rady Gminy. Pan Kierownik zaprosił radnych do formułowania zapytań oraz wzięcia udziału z dyskusji.

Przewodniczący Komisji Społecznej poinformował radnych, że Komisja na swoim posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt MPZP.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej poinformował radnych, że Komisja na swoim posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt MPZP.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą zabrać głos w temacie tej uchwały, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/46/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego pod tereny produkcyjno-usługowe „Browar” w miejscowości Rakszawa, Gmina Rakszawa – część 1A.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (14 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt piętnasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 16

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu szesnastego porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2015 rok, o przybliżeniu projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt oddała głos Pani Skarbnik.

Pani Skarbnik powiedziała, że zarówno dochody, jak i wydatki budżetu zwiększa się o kwotę 94.070,30 zł, po czym omówiła zmiany zgodnie z objaśnieniami do uchwały (załącznik nr 6 do protokołu).

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani Skarbnik, po czym otworzył dyskusję w tym temacie, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/47/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie zmiany budżetu na 2015 rok.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (14 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt szesnasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 17

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu siedemnastego porządku obrad tj. podjęcia uchwały zmieniającej Uchwałę Nr III/8/14 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2015, o przybliżeniu projektu tej uchwały poprosił Panią Wójt.

Pani Wójt oddała głos Panu J. Szubart.

Pan J. Szubart powiedział, że zmiany wprowadzane do tej uchwały są bardziej kosmetyczne, po odjęciu 3.000,00 zł na Izbę Wyrzeźwiń pozostałe zmiany wynikają z działań matematycznych polegających na analizie dotychczasowych wydatków na poszczególne zadania:

1. Posiedzenia członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – było 6.500,00 zł po zmianie jest 5.000,00 zł,
2. Szkolenia członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – było 2.500,00 zł po zmianie jest 1.500,00 zł,
3. Opłaty i koszty sądowe za badania przez biegłych w celu wydania opinii w przedmiocie uzależnienia. Zwrot kosztów dojazdu związanych z leczeniem odwykowym – było 4.000,00 zł po zmianie jest 3.000,00 zł,
4. Realizacja profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej skierowanej, w szczególności, do dzieci i młodzieży na terenie Gminy Rakszawa – było 6.640,00 zł po zmianie jest 7.500,00 zł,
5. Pomoc dla dzieci z rodzin patologicznych i zagrożonych patologią. Propagowanie alternatywnych form spędzania czasu wśród mieszkańców Gminy Rakszawa – było 13.000,00 zł po zmianie jest 11.140,00 zł,
6. Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu Wspieranie zespołów sportowych z terenu Gminy Rakszawa – było 6.000,00 zł po zmianie jest 10.000,00 zł,
7. Nagrody dla dzieci i młodzieży szkolnej w konkursach profilaktycznych i sportowych – było 3.000,00 zł po zmianie jest 1.000,00 zł,

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Panu J. Szubart, po czym otworzył dyskusję w tym temacie.

Przewodniczący Komisji Społecznej poinformował radnych, że Komisja na ostatnim posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą jeszcze zabrać głos w temacie tej uchwały, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu zamknął dyskusję, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę Nr X/48/15 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 lipca 2015 roku zmieniającą Uchwałę Nr III/8/14 Rady Gminy Rakszawa z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2015.

Radni przyjęli uchwałę jednogłośnie (14 głosów „za”)

Przewodniczący Rady Gminy uznał punkt siedemnasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 18

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu osiemnastego porządku obrad tj. wnioski i zapytania radnych.

Przewodniczący Komisji Społecznej powiedział, iż Komisja na ostatnim posiedzeniu dyskutowała na temat uporządkowania terenu po basenie w związku z czym wypracowała wniosek:

Komisja Społeczna wnioskuje do Pani Wójt o odłożenie w czasie prac związanych z uporządkowaniem terenu po basenie, a środki zaplanowane na ten cel przeznaczyć na projekt wielofunkcyjnego obiektu sportowego przy Gimnazjum i ZSTG.

Pani T. Chajec powiedziała, iż na drodze gminnej asfaltowej były prowadzone prace remontowe, na wysokości stawu Pana Rejman zrobiła się dziura, która została zasypana kamieniem, niemniej

jednak jest to miejsce bardzo niebezpieczne, w związku z czym Pani radna wnioskuje o naprawę bądź zabezpieczenie tego miejsca.

Pan J. Szubart powiedział, iż dziura w drodze powstała na skutek podmywania przez potok i staw, jest to ta część drogi, która jeszcze w tej chwili należy do Pana Rejman. Pan Kierownik powiedział, że trzy dni temu był na miejscu, sytuacja nie była zła, niemniej jednak jeżeli stan drogi się pogorszył, to ta część drogi zostanie zamknięta, będzie jednostronne zężenie. Pan J. Szubart powiedział, iż ta część drogi wymaga przebudowy, konieczna jest wymiana przepustu orientacyjny koszt tego przedsięwzięcia to około 35.000,00 zł.

Przewodniczący Rady Gminy poruszył kwestię chodnika na Węgliskach.

Pani Wójt powiedziała, iż projekt budowy tego chodnika nieco się zmienił, jego część musi być położona na rowie krytym, w związku z czym wzrósł kosztorys budowy do 130.000,00 zł. Gmina na chwilę obecną ma na ten cel zaplanowane 40.000,00 zł, ponadto wpłynęło pismo z Zarządu Dróg Powiatowych, który do tego zadania dodaje 25 %, czyli 14.000,00 zł. W sytuacji gdy Gmina zdecyduje się dodać środki na wykonanie tego zadania, również Powiat będzie chciał swoją część dołożyć, ale muszą o tym wiedzieć wcześniej.

Pan J. Kuca podziękował za pozytywne załatwienie sprawy dotyczącej braku wody na Podgrabinie, został tam zainstalowany spory zbiornik wody, mieszkańcy są bardzo zadowoleni. Pan sołtys poprosił radnych o załatwienie do końca sprawy dotyczącej budowy chodnika w Węgliskach.

Pan Z. Tama powiedział, iż chodnik powstawał także dzięki prywatnym sponsorom, na dzień dzisiejszy jest deklaracja Pana Pieniążek, że wspomże tę inwestycję, jeżeli chodzi o piasek. Pan radny podobnie jak Pan sołtys uważa, że należy tę inwestycję zakończyć, gdyż ciągnie się ona już blisko dziewięć lat.

Pan W. Walawender powiedział, iż gmina dostała 28.000,00 zł z FOGR, Pan radny zapytał, jaki jest procentowy wkład Gminy w remont dróg fogrowskich.

Pani Wójt powiedziała, iż Gmina do tego zadania dokłada 20 %.

Pan R. Leja zapytał, dlaczego na dzisiejszej sesji nie ma uchwały o przejęciu stadionu, jeszcze przed poprzednią sesją był ten temat poruszany i do tej pory stoi w miejscu.

Pani Wójt powiedziała, iż dzisiaj tuż przed piętnastą wpłynęło pismo od Ks. Proboszcza, w związku z czym na następną sesję będzie przygotowana uchwała w tym temacie, a w międzyczasie będą się toczyć sprawy przygotowawcze do zawarcia umowy notarialnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej wracając do tematu budowy chodnika na Węgliskach, zapytał, co było przyczyną zmiany projektu budowy tego chodnika, co z kolei zaskutkowało zwiększeniem kosztów jego budowy. Zdaniem Pana Przewodniczącego bezpieczniejszym jest wybudowanie chodnika za rowem, niż budowa chodnika bezpośrednio przy jezdni na rowie krytym, ponadto zimowe utrzymanie chodników położonych bezpośrednio przy jezdni jest trudniejsze, niż utrzymanie chodnika położonego za rowem.

Pan J. Szubart powiedział, iż projekt nie uległ zmianie, był taki, że pierwsza część chodnika była na rowie krytym, chodnik został nieco przesunięty za rów. Nastąpiła pomyłka Zarządu Dróg Powiatowych w kwestii wyceny tej inwestycji. Sugestia Dyrektora Wolskiego była taka, aby chodnik w większym stopniu szedł po rowie krytym, gdyż trzeba by było usuwać drzewa, ale Gmina się zobowiązała załatwić w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska zgodę na wycinkę drzew za rowem, aby tam ten chodnik mógł powstać. Pan Kierownik powiedział, iż przez pewien czas dyrektor ZDP nie dysponował tym projektem, ale udostępnił mu go Pan T. Gwizdak. Pan J. Szubart powiedział, iż ten chodnik do ostatniego domu miałby długość 680 m, a kwota 130.000 zł z kosztorysu przekazanego przez powiat obejmuje budowę 360 m chodnika.

Pan J. Panek wracając do wypowiedzi Przewodniczącego Rady Gminy przy podejmowaniu uchwały w sprawie sprzedaży działek zapytał o co chodziło w kwestii ceny działki, gdyż jak jest zapisane w uchwale działki są sprzedawane w drodze przetargu, który rządzi się swoimi prawami i radni nie mają wpływu na cenę.

Pani Wójt powiedziała, iż przy sprzedaży działek są pewne procedury, których należy przestrzegać, każda działka jest wyceniana przez rzeczoznawcę i Gmina jako cenę minimalną

wskazuje cenę określoną przez rzeczoznawcę, do tej kwoty dochodzą jeszcze ewentualne koszty podziału nieruchomości, które ponosi nabywca. Sugestia Pana Przewodniczącego była taka, aby ceny nieruchomości nie podnosić wyżej, niż cena wyznaczona przez rzeczoznawcę.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż chodziło Mu o to, że niejednokrotnie Gmina zaangażowała się w kwestię sprzedaży nieruchomości, zainwestowała w przygotowanie, a ze względu na wysoką cenę działka nie została sprzedana.

Pani Wójt powiedziała, iż ceny działek w naszej Gminie nie są wysokie, niemniej jednak dla niektórych mieszkańców mogą się one wydawać wysokie.

Pan J. Panek powiedział, że mimo, iż wystawiona jest cena minimalna, to jest to przetarg podczas którego cena może wzrosnąć.

Pan Z. Tama zapytał, czy inwestycja planowana przy cmentarzu na Węgliskach nie wpłynie na jakość drogi, którą być może będzie prowadzony ciężki transport, a istnieje możliwość przeprowadzenia tego transportu inną drogą.

Pan J. Szubart powiedział, że jeżeli chodzi o tę inwestycję, to na chwilę obecną jest ona na etapie decyzji środowiskowej, chodzi o budowę farmy fotowoltaicznej. Transportowane będą na pewno bardzo ciężkie elementy, wspomniana droga nie jest w zarządzie Gminy w związku z czym trudno się jest na temat dojazdu wypowiadać. Na dzień dzisiejszy nie ma pewności, że ta farma powstanie. Odziaływanie takiej farmy na mieszkańców zostało określone jako minimalne, gdyż decyzja w tym temacie była wydana na Wydrze niemniej jednak tam inwestor się wycofał z realizacji tego przedsięwzięcia. Jeżeli chodzi o tę inwestycję na Węgliskach, to kolejne decyzje będą za około 3 miesiące, a sąsiedzi są na bieżąco informowani o przebiegu postępowania. Jednym z sąsiadów jest Parafia, gdyż działka na której ma powstać farma fotowoltaiczna przylega bezpośrednio do cmentarza.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, jakie Pani Wójt planuje podjąć kroki w kierunku drogi na Kątach koło Pana Pikor.

Pani Wójt powiedziała, iż w tej chwili trwa regulacja niektórych dróg, geodeta robi pomiary i w najbliższych dniach ma wskazać przebieg i szerokość drogi na Kątach po terenie Gminy. Pani Wójt powiedziała, iż podejmie decyzje, jak będzie miała kompletną wiedzę na ten temat, czyli czy będzie można poprowadzić drogę po terenie gminnym, czy też będzie rozmawiać z Panem Józefem Mączka o wykupie tego terenu. Jeżeli chodzi o działkę na Basakówce, którą chciał kupić Pan Jan Mączka może to być odrębnym tokiem postępowania, są to dwie różne sprawy i dwóch różnych właścicieli.

Pan R. Leja zapytał, czy jest możliwość uzyskania informacji o procentowym wpływie z podatków od osób fizycznych, z poszczególnych sołectw.

Pani Skarbnik powiedziała, że byłaby taka możliwość, niemniej jednak byłoby z tym bardzo dużo pracy.

Pani Wójt powiedziała, że jeżeli Panu radnemu są potrzebne takie informacje, to trzeba złożyć wniosek o dostępie do informacji publicznej.

Przewodniczący Komisji Społecznej poruszył temat niszczenia drogi gminnej, przez samochody ciężarowe wożące materiały budowlane, zapytał czy osoba wożąca takie materiały ma zezwolenie na poruszanie się z takim ciężarem po drodze gminnej.

Pan J. Szubart powiedział, iż temat niszczenia dróg dotyczy wszystkich terenów, rozmawiał już na ten temat z Komendantem, który obiecał, że patrol Ruchu Drogowego będą zwracać uwagę na tę sprawę. Zdarzały się już takie sytuacje, kiedy to transport był zatrzymany, a osoba przez którą powstało zniszczenie była wzywana do jego usunięcia. Na drodze przez Groblę będzie postawiony znak 3,5 T, na tę drogę nie zostały wydane żadne zgody na transport. Na dzień dzisiejszy żaden przedsiębiorca z terenu Gminy nie ma pozwolenia przejazdu żadną drogą gminną. Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą jeszcze zabrać głos, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu uznał punkt osiemnasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 19

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do realizacji punktu dziewiętnastego porządku obrad tj. sprawy różne. Pan Przewodniczący poruszył kwestię dotyczącą remontu Ośrodka Zdrowia, powiedział, iż z wcześniejszej informacji wynika, że prace nie mogą być rozpoczęte ze względu na nieobecność autora projektu, zapytał jak ta sprawa wygląda na dzień dzisiejszy.

Pan J. Szubart powiedział, iż każdy projekt budowlany jest zabezpieczony prawami autorskimi, autor projektu remontu Ośrodka Zdrowia jest nieosiągalny, nie pojawia się w biurze, nie odbiera telefonów i poczty. Wiadomym jest, że zawiesił działalność gospodarczą i unika kontaktów nie tylko z naszym Urzędem. Pan Kierownik powiedział, iż udało Mu się nawiązać kontakt z projektantką, która współpracowała przy tworzeniu tego projektu, ta Pani była już w Urzędzie Gminy i podejmie się wprowadzenia zmiany do projektu.

Pan P. Frączek w imieniu właścicieli Spółki VAN PUR, w zastępstwie za Pana E. Rzeźnik, który chciał uczestniczyć w dzisiejszej sesji, ale nie mógł ze względów zdrowotnych podziękował Pani Wójt oraz Radzie Gminy za opracowanie MPZP i podjęcie uchwały w tym temacie. Opracowanie MPZP pozwoli nie tylko na rozwój Spółki, ale także Gminy. Spółka zakupiła tereny przyległe do Browaru, jest myśl, aby powstała nowa rozlewnia i słodownia, gdzie powstaną nowe miejsca pracy. Pan radny powiedział, iż już od kilku miesięcy w oczyszczalni prowadzone są prace modernizacyjne, nie ma już takich uciążliwości zapachowych, jest to tylko wstęp, a będzie jeszcze lepiej.

Pan T. Gwizdak, jako osoba przez wiele lat związana z Browarem VAN PUR przychylił się do słów Pana P. Frączek, powiedział iż jest to krok w bardzo dobrym kierunku.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż na posiedzeniu Komisji Społecznej zaproponował przeprowadzenie audytu oświatowego, który miałby na celu poznanie sytuacji oświaty w Gminie, jej organizacje i funkcjonowanie. Wynikiem audytu są rekomendacje, które organ prowadzący może realizować, ale nie musi. Pan Przewodniczący powiedział, iż w Gminie Białobrzegi wszystkim osobom z poza Gminy dowożącym dzieci do przedszkola Wójt wraca koszty dojazdu, gdyż w przyszłości, kiedy te dzieci pójdą do szkoły zaowocuje to subwencją, Gmina na tym zyska. Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż chciałby wiedzieć, czy radni uważają, że taki audyt jest zasadny. Pan Przewodniczący poinformował radnych, iż na posiedzeniu Komisji Społecznej był omawiany temat zasypania basenu, niemniej jednak pojawiła się też wątpliwość, czy basen należy zasypać teraz, czy też trzeba poczekać, wykonać projekt zagospodarowania tego terenu i dopiero wówczas, przy kolejnych pracach związanych z nową inwestycją zasypać basen, co nie dublowałoby kosztów. Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, iż w poprzedniej kadencji proponował opracowanie Gminnego informatora o przedsiębiorcach, Jego zdaniem pomysł ten nadal jest dobry. Pan Przewodniczący przypomniał, iż jedną z sugestii Komisji Społecznej poprzedniej kadencji było to, aby uczniowie ZSTG mogli nieodpłatnie dojeżdżać do szkoły autobusem dowożącym uczniów do Gimnazjum, jak do tej pory ci uczniowie cały czas kupują bilety.

Pani Wójt powiedziała, że jeżeli na sesji toczy się dyskusja o oświacie, to powinni być obecni przedstawiciele oświaty.

Pani M. Janas – Piwińska, powiedziała iż słuchając Przewodniczącego Rady Gminy wydaje Jej się, że Rada przekracza swoje kompetencje w kwestii zlecenia audytu, w chwili obecnej radni nie znają kosztów przeprowadzenia audytu, nie ma też opinii dyrektorów w tym zakresie. Pani radna przypomniała, iż na jedno z ostatnich posiedzeń Komisji Społecznej, gdzie omawiany był temat utworzenia czwartego oddziału klasy pierwszej w Szkole Podstawowej Nr 1 nie był zaproszony dyrektor, ani Wójt Gminy, w związku z czym temat ten nie został do końca wyjaśniony. Pani M. Janas – Piwińska powiedziała, iż w kwestii zasypania basenu również nie ma konsekwencji, dwa lata temu Rada Sołecka sołectwa Rakszawa Dolna zdecydowała, że jeżeli zostaną środki z funduszu sołeckiego, to będą one przeznaczone na projekt zasypania tego basenu, później Komisja Gospodarcza również wnioskuje o zasypanie basenu, teraz jest odwrotna propozycja. Zdaniem Pani radnej, radni sami wprowadzają chaos.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż ostatni wniosek Komisji Społecznej nie oznacza, że basen nie będzie zasypywany, nie jest to niekonsekwencja, podobnie można powiedzieć o budowie chodnika na Węgliskach, radni są niekonsekwentni, gdyż tego chodnika nie da się wybudować za 40.000,00 zł. Pan Przewodniczący powiedział, iż z biegiem czasu pojawiają się różne okoliczności, dlatego też niektóre decyzje są korygowane. To, że basen nie będzie teraz zasypywany, nie oznacza, że nie będzie on wcale zasypywany, chodzi o to żeby nie dublować kosztów. Zdaniem Pana Przewodniczącego trzeba być wcześniej przygotowanym na różne ewentualności, żeby nie było tak, jak chociażby z boiskiem wielofunkcyjnym przy Szkole Podstawowej Nr 1, gdzie było tylko trzy tygodnie na przygotowanie projektu, w związku z czym brakło czasu na przygotowanie projektu oświetlenia tego kompleksu. Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż należy wcześniej planować zadania, które będą realizowane, żeby nie było podobnych sytuacji. Pani Wójt powiedziała, iż do tego, aby w tej chwili nie rozbierać basenu, przekonała ją dyskusja na posiedzeniu Komisji Społecznej, gdzie była mowa o wybudowaniu na tym terenie boiska, w związku z czym bezzasadne jest rozbieranie basenu i zasypywanie tego terenu ziemią przywożoną z zewnątrz, gdy w planie jest budowa boiska i ziemię wybierana pod boisko można by wykorzystać do zasypywania basenu, niemniej jednak na chwilę obecną nie było żadnej deklaracji, że w tamtym miejscu boisko powstanie, gdyż nie ma wiedzy o ośrodkach w budżecie na rok przyszły i następny.

Przewodniczący Komisji Społecznej nawiązując do propozycji Przewodniczącego Rady Gminy o przeprowadzeniu audytu oświatowego powiedział, iż popiera tę propozycję, nie chodzi tu o zamykanie szkół, bo nikt tego nie chce, chodzi o poszukanie ewentualnych oszczędności, w związku z czym audyt byłby potrzebny.

Pan W. Walawender zapytał, kto wykonuje taki audyt, czy firma zewnętrzna, czy ktoś z naszej oświaty.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż audyt może zrobić zarówno firma zewnętrzna, jak i ZEASiP. Tę formę audytu, która proponuje Pan Przewodniczący wykonuje firma zewnętrzna.

Pani T. Chajec zapytała, jaki byłby koszt przeprowadzenia audytu.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż nie zna kosztu przeprowadzenia audytu, gdyż go nie zamawia, mówi tylko o potrzebie jego przeprowadzenia.

Pani T. Chajec uważa, że pierwsze trzeba porozmawiać z dyrektorami, zapytać, jak oni to widzą i dopiero później podjąć decyzję.

Pan J. Panek powiedział, iż Przewodniczącemu Rady Gminy chodzi o to, żeby zapoznać Radę przede wszystkim z kalkulacjami finansowymi opartymi na dotacjach, jakie trafiają do szkół. Nie można mówić, że w Szkole Podstawowej Nr 1 nie ma pieniędzy, gdyż ilość uczniów i dotacja przyznawana na tych uczniów daje pewną kwotę, trzeba porównać, czy w szkole pieniądze są, czy też pieniędzy nie ma. Pan sołtys powiedział, iż była spora dyskusja, która toczyła się wokół Szkoły Podstawowej Nr 1, a dotyczyła utworzenia czwartego oddziału klasy pierwszej. Pan J. Panek powiedział, iż chodzi o to, żeby było wiadomo, ile która szkoła ma pieniędzy. Pan sołtys powiedział, iż rozmawiał z Dyrektorem Szkoły Podstawowej Nr 1 i dowiedział się, że pieniądze są zabierane i wspierany jest ktoś inny, w związku z czym pojawia się pytanie, czy tak powinno być. Informacje w tym zakresie może zebrać Komisja Rewizyjna. Pan J. Panek powiedział, iż był zbulwersowany dyskusją o utworzeniu, bądź nie utworzeniu czwartego oddziału w Szkole Nr 1, gdzie nie zostały spełnione podstawowe warunki. Pan sołtys powiedział, iż rozmawiał na ten temat z dyrektorem, powiedział dyrektorowi, iż decyzję o utworzeniu tego oddziału podejmuje organ prowadzący, czyli Wójt, to należy do Wójta złożyć wniosek, a z dyskusji prowadzonej na ostatniej sesji wynikało, że taki wniosek do Wójta nie był złożony.

Pani Wójt odnosząc się do tematu utworzenia czterech oddziałów klas pierwszych w Szkole Podstawowej Nr 1 powiedziała, iż nie było żadnego problemu, na posiedzenie Komisji, gdzie temat ten był omawiany wystarczyło zawołać Wójta, czy dyrektora szkoły i temat ten zostałby wyjaśniony. Pani Wójt powiedziała, iż w kwietniu wpłynął do Niej projekt arkusza organizacyjnego Szkoły Podstawowej Nr 1, gdzie dyrektor wnioskował o utworzenie trzech oddziałów klasy pierwszej dla 61 dzieci i w takiej formie arkusz został zatwierdzony. Później

okazało się, że wyliczenia dyrektora dotyczące ilości dzieci były błędne, gdyż były to zarówno 6 i 7 letnie dzieci. Pani Wójt dowiedziała się, że w pierwszych klasach ma być 74 – 75 dzieci, w tym prawdopodobnie będzie kilkoro dzieci z zaburzeniami, nie miały jeszcze orzeczeń, gdyż były w trakcie badań, w związku z czym zdecydowała, że będą utworzone cztery oddziały. Pani Wójt powiedziała, iż arkusza organizacyjnego nie można zmieniać w lipcu, tylko w sierpniu przed rozpoczęciem roku szkolnego, kiedy są zawierane umowy z nauczycielami, trzeba przestrzegać obowiązujących procedur. Pani Wójt powiedziała, iż tzw. subwencja oświatowa wcale nie musi być w całości przeznaczana na oświatę, subwencję otrzymuje Gmina, a sposób jej wyliczenia sugerują różne wskaźniki, nie oznacza to, że jeżeli w Szkole Podstawowej Nr 1 jest 300 dzieci, a w Szkole Podstawowej w Węgliskach jest 50 dzieci, to na każdą ze szkół pójdzie subwencja w wysokości ilość dzieci razy przelicznik, nie ma takich zasad. Każda szkoła otrzymuje od Gminy taką dotację, jaką potrzebuje, żeby funkcjonować. Za przykład Pani Wójt wskazała, jaką dotację dostał by Zespół Szkół Tekstylno Gospodarczych, gdyby zależało to od przelicznika na ucznia. Jeżeli chodzi o audyt, Pani Wójt powiedziała, iż taki audyt na koniec pokaże to, że trzeba zlikwidować szkoły, gdyż sieć szkół jest niekorzystna. Pani Wójt powiedziała, iż póki są dzieci nie podejmie się likwidacji szkół, ani na Wydrzu, ani na Węgliskach. Pani Wójt powiedziała, iż stara się, żeby w miarę możliwości nauczyciele uzupełniali etaty, co nie jest proste, gdyż uzupełnianie etatu jest do 18 godzin i wydając zarządzenie o uzupełnianiu etatu nie można przekroczyć tej liczby.

Pani i. Cieślicka powiedziała, że audyt nie jest kontrolą, audyt daje wiedzę, a radni powinni mieć wiedzę, jaki jest stan oświaty w Gminie, gdyż to radni uchwalają budżet. Pani radna uważa, że firma zewnętrzna powinna taki audyt przeprowadzić.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, iż sugerując przeprowadzenie audytu nie miał intencji późniejszego zamykania szkół, chodziło Mu o pozyskanie szerszej wiedzy w tym zakresie. Pan Przewodniczący poparł wcześniejszą sugestię Pani Wójt, aby w dyskusji na ten temat wzięły udział osoby zajmujące się oświatą na co dzień.

Pan T. Gwizdak wracając do tematu budowy chodnika na Węgliskach powiedział, że w Powiecie nie ma zbyt dużo pieniędzy, niemniej jednak, na współfinansowanie budowy tego chodnika 25 % wkład Powiatu Pan radny „wykołata”, od możliwości Gminy zależy, w jakim zakresie ten chodnik mógłby być w tym roku wykonany.

Pan J. Panek powiedział, iż w dniu wczorajszym był załatwiać sprawy w Wydziale Komunikacji Starostwa Powiatowego w Łąncucie, gdzie był zmuszony czekać dwie godziny. Na pięć stanowisk pracowało tylko jedno, a po załatwieniu petenta Pani zniknęła, mimo iż nie było przerwy. Pan sołtys poprosił radnych powiatowych o interwencję w tej sprawie.

O godz. 19²⁵ sesje opuścili Pani T. Chajec, Pan R. Leja oraz Pan J. Waniowski, od tej pory w obradach uczestniczy 11 radnych.

Pani A. Rzepka powiedziała, że pracuje w Komisji Bezpieczeństwa Rady Powiatu i ten temat już poruszała, wyraziła nadzieję, iż problem ten będzie rozwiązany. Pani Dyrektor zaprosiła wszystkich zebranych na dzień 30 sierpnia b.r., na PASJONADĘ oraz plenerowe widowisko historyczne pn. „Burza przeszła bokiem”, impreza odbędzie się na placu Przed Browarem VAN PUR, natomiast na łąkach za Browarem będzie widowisko.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni chcą jeszcze zabrać głos, w związku z tym, że radni nie zabrali głosu uznał punkt dziewiętnasty porządku obrad za wyczerpany.

Ad. 20

W związku z wyczerpaniem wszystkich punktów porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zamknął X sesję Rady Gminy. Obrady trwały od godz. 15⁰⁰ do godz. 19³⁰.

Protokołowała: Teresa Nowicka

Zatwierdził:
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Rakiszawa
Paweł Przybyło
Paweł Przybyło