

**WÓJT GMINY RAKSZAWA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rakszawa przeznaczonej do dzierżawy

L.p.	Nr działki	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu (rocznie)
1.	6201/1	0,12 ha	Rakszawa	Działka niezabudowana. Otoczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, użytki rolne. Uzbrojenie: wodociąg, gazociąg, kanalizacja sanitarna. Okres dzierżawy 10 lat.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rakszawa działka położona w terenie oznaczonym symbolem „MU” - tereny zainwestowane i przeznaczone pod zainwestowanie mieszkaniowe, usługowe, nieuciążliwej działalności gospodarczej, komunikacji, zieleni, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.	30,00 zł
2.	3117/1	0,0004 ha	Rakszawa	Działka niezabudowana. Otoczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja sanitarna. Okres dzierżawy 5 lat.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rakszawa działka położona w terenie oznaczonym symbolem „R” – tereny rolne wyłączone z zabudowy ze względu na występowanie gleb organicznych o wysokich klasach bonitacyjnych, na których nie należy lokalizować nowej zabudowy z wyjątkiem obiektów związanych z infrastrukturą techniczną	10,00 zł

Termin zapłaty czynszu: płatny za pierwszy rok dzierżawy w terminie 7 dni do dnia podpisania umowy dzierżawy oraz do 30 września w latach następnych.

Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca ponosi również inne opłaty, w tym opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie .

Szczegółowe informacje o nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rakszawie - pokój nr 12,

Tel. 0-17 2261281 wew. 30.

Rakszawa, 7.10.2019 r.

WÓJT GMINY  
RAK SZAWA  
*Jacek Szubart*  
Jacek Szubart