

WÓJT GMINY RAKSZAWA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Rakszawa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

L.p.	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	5887/6	0.0641 ha	RZ1A/00049520/0	Rakszawa	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym o powierzchni użytkowej 50 m ² i powierzchni zabudowy 58 m ² . Budynek o funkcji garażowej, parterowy, niepodpiwniczony, konstrukcja tradycyjna, fundamenty betonowe, ściany wewnętrzne i działowe murowane z cegły i pustaka. Strop betonowy, zbrojony. Konstrukcja i pokrycie dachowe: stropodach kryty papą na lepiku. Tynki cementowo-wapienne. Podłogi i posadzki betonowe,	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rakszawa działka położona w obszarze oznaczonym symbolem „MU” – tereny zainwestowane i przeznaczone pod zainwestowanie mieszkaniowe, usługowe, nieuciążliwej działalności gospodarczej, komunikacji, zieleni, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. <u>Sposób zagospodarowania:</u> nie określa się. <u>Termin zagospodarowania:</u> nie określa się.	33 000,00 zł

					<p>stolarka okienna drewniana, bramy wjazdowe metalowe. Nieruchomość położona w centralnej części miejscowości. Otoczenie: zabudowa mieszkaniowa, obiekty użyteczności publicznej, użytki rolne. Uzbrojenie: energia elektryczna.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

Działka o numerze ewidencyjnym 5887/6 w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rakszawa leży w obszarze oznaczonym symbolem „MU” – tereny zainwestowane i przeznaczone pod zainwestowanie mieszkaniowe, usługowe, nieuciążliwej działalności gospodarczej, komunikacji, zieleni, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Sposób zagospodarowania: nie określa się

Termin zagospodarowania: nie określa się.

Zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn.zm.) do ceny działki nr ewid. 5887/6 osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rakszawie, pokój nr 2B, tel. 17-2261281 wewn. 34.

Rakszawa, dnia 01.08.2023 r.

ZASTĘPCA WOJTY
GMINY RAKSZAWA

Lukasz Łuszczko