

Zarządzenie Nr 101/2023
Wójta Gminy Rakszawa
z dnia 26.07.2023

w sprawie: zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomość stanowiącą własność Gminy Rakszawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 162), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) w związku z decyzją Starosty Łąncuckiego nr 7/22 (znak sprawy AB-V.6740.32.2022) z dnia 28 grudnia 2022 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

Zarządza, co następuje:

§ 1.

Gmina Rakszawa zrzeka się odszkodowania w wysokości 342,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści dwa złote), przysługującego jej z tytułu przejęcia przez Powiat Łąncucki w drodze ostatecznej decyzji Starosty Łąncuckiego nr 7/22 (znak sprawy AB-V.6740.32.2022) z dnia 28 grudnia 2022 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiącej działkę o numerze 1901/8, położoną w Rakszawie, o powierzchni 0,0005 ha, w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1369R”.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT GMINY
RAKSZAWA
Jack Szubart

UZASADNIENIE

Dnia 28 grudnia 2022 roku Starosta Łańcucki wydał decyzję nr 7/22 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1369R”. Zgodnie z ustaleniami decyzji działka nr 1901/8, obręb Rakszawa, stanowiąca własność Gminy Rakszawa przeszła na własność Powiatu Łańcuckiego. Starosta Łańcucki złożył wniosek o odstąpienie od przysługującego Gminie Rakszawa odszkodowania za utracone prawo własności za nieruchomości opisaną w niniejszym Zarządzeniu.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 162), *jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego, mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za przejęte nieruchomości. Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania składa się do organu wydającego decyzję ustalającą wysokość odszkodowania w formie pisemnej pod rygorem nieważności.*

Zrealizowana inwestycja przyczyniła się do ułatwienia komunikacji i poprawy bezpieczeństwa w Gminie Rakszawa. Dodatkowo inwestycja została wykonana przez Powiat Łańcucki przy wsparciu Gminy Rakszawa, poprzez udzieloną pomoc finansową na pokrycie kosztów pozyskania nieruchomości niezbędnych na realizację inwestycji na drodze powiatowej nr 1369R w wysokości 175 000,00 zł. Niezasadnym zatem byłoby podnoszenie kosztów realizacji tej inwestycji o odszkodowanie za działkę 1901/8, obręb Rakszawa w wysokości 342,00 zł (wycenionej przez rzeczoznawcę majątkowego).

Przenosząc powyższe na grunt niniejszej sprawy, stwierdzić należy, że rezygnacja z odszkodowania przysługującego Gminie Rakszawa jest uzasadniona interesem społecznym, jak i gospodarczym. Przedmiotowa inwestycja stanowi realizację potrzeb mieszkańców Gminy poprawiając bezpieczeństwo oraz komfort korzystania z drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę wpływ realizowanej inwestycji na poprawę układu transportowego, zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę 1901/8, obręb Rakszawa jest w pełni uzasadnione.