

**ZARZĄDZENIE NR 155/23**  
**WÓJTA GMINY RAKSZAWA**  
**z dnia 11 października 2023 r.**

**w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych nieczystości ciekłych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Rakszawa.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023. 40 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1, ust. 3 pkt 1 i 2, art. 5 ust. 1 pkt 2, art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2023. 1469 ze zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Rakszawa.

**§ 2.** Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy w Rakszawie.

**§ 3.** Przed przystąpieniem do kontroli upoważniony pracownik:

- 1) ustala czy właściciel nieruchomości zgłosił sposób gromadzenia nieczystości ciekłych do ewidencji zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2) zawiadamia właściciela nieruchomości o planowanej kontroli.

**§ 4.** Kontrola obejmować będzie:

- 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w odrębnych przepisach,
- 2) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Rakszawa,
- 3) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Rakszawa na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

**§ 5.** Ustala się plan kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na lata 2023-2024, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 6.** Ustala się wzory dokumentów:

- 1) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia,
- 2) wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli, stanowiący załącznik nr 3 do zarządzenia,
- 3) wzór wezwania do złożenia dokumentów, stanowiący załącznik nr 4 do zarządzenia,

4) wzór protokołu kontroli na nieruchomości/w urzędzie, stanowiący załącznik nr 5 do zarządzenia,

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
RAKSZAWA

*[Signature]*  
.....~~Janek Szubart~~.....

## PLAN KONTROLI NA LATA 2023 – 2024

Lp.	Kontrolowany	Kontrolujący	Termin kontroli
1	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Rakszawa w miejscowościach: Węgliska i Wydrze	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy w Rakszawie	IV kwartał 2023
2	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Rakszawa w miejscowości Rakszawa przysiółki: Kąty Rakszawskie, Kąty Wydrzańskie	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy w Rakszawie	I kwartał 2024
3	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Rakszawa w miejscowości Rakszawa – pozostała część Rakszawy	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy w Rakszawie	II kwartał 2024

WÓJT GMINY  
RAKSZAWA

  
.....  
Jacek Szubart

- WZÓR -

**UPOWAŻNIENIE NR.....**  
**DO PRZEPROWADZENIA KONTROLI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2023.1469 ze zm.) oraz art. 379 ust1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2022.2556 ze zm.) Wójt Gminy Rakszawa

**Upoważnia**

.....  
*Imię i nazwisko, stanowisko służbowe*

do przeprowadzenia czynności kontrolnych w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Rakszawa.

**WÓJT GMINY  
RAKSZAWA**

.....  
*Jack Szubart*  
**Jack Szubart**

- WZÓR -

Pan/i .....  
.....

**ZAWIADOMIENIE  
O ZAMIARZE WSZCZĘCIA KONTROLI**

Wójt Gminy Rakszawa działając na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2023.1469 ze zm.)

**Zawiadamia**

o zamiarze przeprowadzenia kontroli w dniu.....o godz. ....  
W zakresie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości.....  
w celu ustalenia:

1. Sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych (zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków)
2. Posiadania przez właściciela umowy na opróżnianie zbiornika,
3. Częstotliwości opróżniania,
4. Daty ostatniego wywozu nieczystości (dowody uiszczenia opłat za usługę).

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

.....  
**WÓJT GMINY  
RAKSZAWA**  
*Jacek Szubart*

- WZÓR -

Pan/i .....

**WEZWANIA DO ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW**

Na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a, 3b, art. 6 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2023.1469 ze zm.), art. 379 ust 3 pkt 3 i 4 Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2022.2556 ze zm.)

**WÓJT GMINY RAKSZAWA  
WZYWA**

Właściciele nieruchomości położonej w .....do udokumentowania wykonania obowiązku w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych, za okres ostatnich 12 miesięcy, poprzez okazanie dokumentów księgowych (rachunki, faktury VAT, paragony) za usługi wywozu ścieków, wykonane przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie wydane przez Wójta Gminy Rakszawa na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych do stacji zlewnych przy oczyszczalni ścieków.

W terminie .....dni od daty otrzymania niniejszego wezwania wzywa się do przedłożenia w Urzędzie Gminy w Rakszawie, pokój nr..... w godzinach pracy urzędu:

1. Protokołu wypełnionego zgodnie z przesłanym wzorem.
2. Potwierdzenia wywozu nieczystości ciekłych za okres ostatnich 12 miesięcy.
3. Potwierdzenia zawarcia umowy na wywóz nieczystości ciekłych.
4. Rozliczenia zużycia wody za okres 12 miesięcy.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

.....  
**WÓJT GMINY  
RAK SZAWA**  
*Jacek Szubart*

- WZÓR -

## PROTOKÓŁ KONTROLI ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH I PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

spisany w dniu ....., w związku z wezwaniem/zawiadomieniem nr .....z dnia ..... w zakresie realizacji obowiązków określonych w art. 6 ust. 1 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczący nieruchomości położonej w .....

**1. Przedstawiciel nieruchomości jw. – Pan/i ..... przedstawił/a:**

**1.1** dokumenty księgowe (paragony, faktury, rachunki) za wywóz nieczystości ciekłych za okres ostatnich 12 miesięcy:  TAK  NIE

Rodzaj dowodu	Data wywozu	Ilość ścieków – m <sup>3</sup>	Podmiot świadczący usługę

**W przypadku braku dowodów uiszczenia opłat za wywóz nieczystości ciekłych za okres ostatnich 12 miesięcy, informuje się o obowiązku dostarczenia dowodów uiszczenia opłat za okres 6 miesięcy od daty niniejszej kontroli w celu weryfikacji częstotliwości opróżniania zbiornika na nieczystości ciekłe.**

**1.2** potwierdzenie zawarcia umowy na wywóz nieczystości ciekłych z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych :  TAK  NIE

Nr umowy	Data zawarcia	Okres obowiązywania	Przedsiębiorca

**W przypadku braku aktualnej umowy na wywóz nieczystości, informuje się o obowiązku jej zawarcia i dostarczenia w terminie 14 dni od daty niniejszej kontroli.**

Kserokopie ww. dokumentów stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

## Inne Uwagi

.....  
.....  
.....

## 2. Dokonane ustalenia:

2.1 Liczba osób zamieszkałych: .....

2.2 Ilość zużytej wody: ..... m3/miesięcznie

2.3 Zbiornik na nieczystości ciekłe (szambo):  TAK  NIE

- pojemność: ..... [m3].

- technologia wykonania: .....

- częstotliwość opróżniania zbiornika: .....

- wymagana częstotliwość opróżniania zbiornika bezodpływowego na podstawie zużycia

wody:.....

2.4 Przydomowa oczyszczalnia ścieków:  TAK  NIE

- typ:

.....

- częstotliwość opróżniania osadnika przydomowej oczyszczalni ścieków:

.....

.....

## Inne Uwagi

.....

.....

.....

## 3. Pracownik Urzędu Gminy w Rakszawie poinformował Przedstawiciela nieruchomości, że:

a) Właściciel nieruchomości nieskanalizowanej ma obowiązek gromadzenia nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub posiadania przydomowej oczyszczalni ścieków, zgodnie z art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

b) Właściciel nieruchomości nieskanalizowanej ma obowiązek opróżniania zbiorników bezodpływowych ( szamba ) z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do jego przepełnienia – lecz nie rzadziej niż 1 raz na kwartał, a osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków zgodnie z instrukcją eksploatacyjną, lecz nie rzadziej niż 1 raz na rok zgodnie z §7 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rakszawa zatwierdzonego Uchwałą Nr XIX/152/20 z dnia 15 lipca 2020r. Rady Gminy Rakszawa ze zm.



c) uchylanie się od obowiązków określonych w pkt a) i b) podlega karze grzywny zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

d) dla udokumentowania bieżącego wykonywania obowiązku wywozu nieczystości ciekłych, należy przechowywać dokumenty księgowe przez okres co najmniej 2 lata. Dokumenty księgowe, o których mowa powyżej powinny zawierać następujące dane: nazwa sprzedawcy i nabywcy oraz ich adresy, data, ilość odebranych nieczystości ciekłych w m3 oraz kwota uiszczonych należności;

e) wprowadzanie ścieków na grunty sąsiednie, wbrew przepisowi art. 234 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, podlega karze grzywny.

**Na tym protokół zakończono, odczytano i podpisano.**

**Kopię protokołu otrzymuje Przedstawiciel nieruchomości.**

Podpisy:

1. Kontrolerzy UG Rakszawa .....

.....

2. Przedstawiciel nieruchomości .....

.....

WÓJTA GMINY  
RAKSZAWA

*Jacek Szubart*